



COMUNE DI URBANA
PROVINCIA DI PADOVA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il
Nr. Prot:

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE 34 del 27/03/2013

COPIA

OGGETTO: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE (P.A.T.I) - PRESA ATTO RESCISSIONE DELLE CONVENZIONI DI INCARICO AI PROFESSIONISTI INCARICATI.

L'anno DUEMLATREDICI il giorno VENTISETTE del mese di MARZO alle ore 20:30 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BALBO MARCO	SINDACO	S
DANIELLI MICHELE	ASSESSORE	N
BOGGIAN MATTEO	ASSESSORE	N
FATTORE DR.SSA ANNA	ASSESSORE	S
CORRADIN DOTT. GIANLUCA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 3</i>		<i>TOTALE Assenti: 2</i>

Assenti Giustificati i signori:

DANIELLI MICHELE; BOGGIAN MATTEO

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA GIUSEPPA CHIRICO.

In qualità di SINDACO, BALBO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con l'entrata in vigore della nuova Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio" e relativi atti di indirizzo, si è avviato un radicale processo di cambiamento e di innovazione che riguarda sia le modalità e le procedure della pianificazione del territorio che le caratteristiche e contenuti delle strumentazioni urbanistiche/territoriali; in particolare vi è la suddivisione del Piano Regolatore Generale (ora *Piano Regolatore Comunale*) in n. 2 nuovi Strumenti, il Piano di Assetto del Territorio (PAT) e il Piano degli interventi (PI); il primo contenente disposizioni strutturali e il secondo disposizioni operative;

Vista la propria precedente deliberazione n. 22 in data 19/03/2005, con la quale è stato dato atto di indirizzo per la redazione del PAT, in conformità all'art. 15 della Legge Regionale n. 11/2004;

Vista la precedente delibera della Giunta Comunale n° 92/2005, con la quale veniva affidato l'incarico per la redazione della fase urbanistica del Pat, allo Studio dell'Arch. Marangon Gianni di Olmo di Martellago (VE), di cui alla successiva convenzione sottoscritta in data 13/12/2005 per un importo complessivo pari ad Euro 25.700,00;

Vista la determinazione dirigenziale n° 79/2010, con la quale veniva affidato l'incarico la redazione delle analisi agronomiche e Valutazione Ambientale strategica, allo Studio Benincà di San Martino Buon Albergo (VR); per un importo complessivo pari ad Euro 14.688,00;

Che l'Amministrazione comunale, stante le attuali difficoltà economiche, ritiene di non procedere con la redazione del Piano di Assetto del Territorio comunale in particolare per rendere immediatamente disponibili per le casse comunali, risorse precedentemente impegnate;

Preso atto inoltre che il Comune di Urbana ha approvato definitivamente nel Luglio del 2007 la Variante Generale del PRG e che pertanto allo stato attuale non c'è l'urgente necessità di redigere il Piano di Assetto del Territorio comunale e conseguentemente il Piano degli interventi;

Preso atto che i suddetti professionisti, Studio dell'Arch. Marangon Gianni di Olmo di Martellago (VE), e Studio Benincà di San Martino Buon Albergo (VR), interpellati in merito alla rescissione degli incarichi suddetti, hanno risposto favorevolmente, senza porre specifiche condizioni in merito;

Tenuto conto che il Comune di Urbana, in seguito a precisa richiesta, ai sensi della L.R. n° 11/2004, con DGR 4387 del 30/12/2005, ha ottenuto un contributo regionale per la redazione del Pat e che la Regione del Veneto aveva già versato a titolo di acconto Euro 4.000,00 (pari al 40% del contributo complessivo di Euro 10.000,00);

Preso atto che questa Amministrazione comunale intende aggiornare il proprio Sistema Informativo Territoriale, con la migrazione di tutte le banche dati comunali esistenti e trasferimento dei dati del SIT realizzato dall'ex Unione dei Comuni della Sculdascia, mediante passaggio ad un nuovo sistema GIS più recente, in considerazione dei continui sviluppi e novità in tale campo, e anche in vista del futuro P.A.T. nonchè per i necessari controlli da parte dell'Ufficio Tributi;

Vista l'offerta del 04/09/2012 della Abitat Srl di Pojana Maggiore (Vi), agli atti comunali al prot. 2988 del 05/09/2012, la quale si è resa disponibile alla migrazione del S.I.T. esistente, alla conversione delle banche dati, all'aggiornamento della cartografia, nonché alla fornitura di nuove ortofoto aggiornate al volo 2011, e nuovi moduli Catasto e Imu per implementare il Sistema Informativo Territoriale;

Tenuto conto inoltre che la ditta Abitat Srl di Pojana Maggiore (Vi) è la ditta che aveva a suo tempo realizzato il S.I.T. dell'ex Unione dei Comuni della Sculdascia, e che si è resa disponibile alla migrazione di tali dati nel nuovo SIT del Comune di Urbana;

Considerato che la ditta si è resa disponibile alla realizzazione di quanto sopra, in due fasi distinte:

- FASE 1 di migrazione dal vecchio al nuovo SIT, con conversione banche dati e aggiornamento cartografia per complessivi Euro 2.500,00 + iva;
- FASE 2 fornitura delle nuove ortofoto (volo 2011) e nuovi moduli Catasto e Imu ad implementazione del Sistema Informativo Territoriale per complessivi Euro 3.300,00 + iva;

Visto l'art. 48 "Competenze delle Giunte" del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- 2) **di non procedere** con le varie fasi, per la redazione del Piano di Assetto del Territorio comunale;
- 3) **di revocare** la Convenzione per l'affidamento dell'incarico per la redazione del Piano di Assetto del Territorio comunale, precedentemente sottoscritta con lo Studio Arch. Aldo Marangon di Olmo di Martellago (VE), dell'importo complessivo di Euro 25.700,00.
- 4) **di revocare** la Convenzione per l'affidamento dell'incarico per la redazione delle analisi agronomiche e Valutazione Ambientale strategica, allo Studio Benincà di San Martino Buon Albergo (VR), dell'importo complessivo pari ad Euro 14.688,00.
- 5) **di provvedere** con successivo atto alla restituzione dell'anticipo di euro 4.000,00 precedentemente versato dalla Regione del Veneto a titolo di acconto del 40% sul contributo complessivo di Euro 10.000,00, assegnato al Comune di Urbana;
- 6) **di procedere** come in narrativa indicato, all'aggiornamento ed implementazione del Sistema Informativo Territoriale mediante incarico alla ditta Abitat Srl di Pojana Maggiore (Vi), alla realizzazione delle due fasi, per il costo complessivo di Euro 5.800,00 + iva;
- 7) **di trasmettere** copia del presente atto deliberativo, ai Responsabili dell'Area Finanziaria e Tecnica per i successivi adempimenti di competenza.

Con separata unanime votazione favorevole resa nei modi di legge, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Ls. 18.8.2000 n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 34 DEL 27/03/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to BALBO MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CHIRICO Dott.ssa GIUSEPPA

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio comunale dal **16/04/2013** al **01/05/2013** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Urbana, li 16/04/2013

IL MESSO COMUNALE

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Urbana, li 13/04/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FEFFIN ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno **27/03/2013**

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3°),
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 2°)

Urbana, li 27/03/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CHIRICO Dott.ssa GIUSEPPA

