



**COMUNE DI URBANA**  
**PROVINCIA DI PADOVA**

**DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**12 del 02/09/2013**

**COPIA**

---

**OGGETTO:** APPROVAZIONE ELENCO DEI BENI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI PER L'ANNO 2013, AI SENSI DELLA LEGGE N. 133/2008.

---

*L'anno DUEMILATREDICI il giorno DUE del mese di SETTEMBRE alle ore 21:00 convocato con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale.*

All'appello risultano presenti:

| <i>Cognome e Nome</i>      | <i>Pre.</i> | <i>Cognome e Nome</i>    | <i>Pre.</i>              | <i>Cognome e Nome</i>    | <i>Pre.</i> |
|----------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|
| BALBO MARCO                | S           | BATTAGLIA FILIPPO        | N                        | CREMA DR.SSA ALBERTA     | N           |
| DANIELLI MICHELE           | S           | GIOACHIN GIOACHINO       | S                        | BALBO RENZO              | S           |
| BOGGIAN MATTEO             | S           | FATTORE DR.SSA ANNA      | S                        | LORENZETTO ING. GIUSEPPE | S           |
| TONATO PIERANTONIO         | S           | GOZZO RICCARDO           | S                        |                          |             |
| SPIMPOLO DORIS             | S           | BIZZO DR.SSA MARIA LUISA | S                        |                          |             |
| <i>Totale Presenti: 11</i> |             |                          | <i>Totali Assenti: 2</i> |                          |             |

Assenti Giustificati i signori:

*BATTAGLIA FILIPPO; CREMA ALBERTA*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

*Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA GIUSEPPA CHIRICO il quale provvede alla redazione del presente verbale.*

*In qualità di SINDACO, BALBO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.*

*Designa scrutatori per la verifica delle votazioni i sig.ri Consiglieri (Art. 22 Regolamento Consiglio Comunale):*

*SPIMPOLO DORIS*

*GOZZO RICCARDO*

*BIZZO MARIA LUISA*

*L'ordine del giorno diramato ai Sigg. Consiglieri secondo le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato. Nella Sala Consiliare sono depositate le proposte relative con i documenti necessari.*

---

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE ELENCO DEI BENI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI  
DISMISSIONE E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE  
ALIENAZIONI PER L'ANNO 2013, AI SENSI DELLA LEGGE N. 133/2008.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione introduttiva dell'Assessore al Bilancio e del Presidente;

**PREMESSO** che il Decreto Legge n. 112 in data 25.06.2008 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 147 in data 25.06.2008, all'art. 58, convertito nella Legge 133/2008 avente per oggetto "ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", stabilisce che:

*"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.*

*Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione 2011".*

*L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni".*

**VISTA** la propria precedente deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 15/03/2005, avente per oggetto "Approvazione del Bilancio 2005", con la quale è stato previsto di avviare nel corso dell'esercizio finanziario, il programma per l'alienazione degli alloggi Erp del complesso Urbana Verde di Via Adige-Borgo Alto;

**VISTA** la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 15/11/2005, con la quale sono stati individuati gli indirizzi per l'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica – proposta/offerta di vendita agli inquilini/assegnatari;

**VISTA** la propria precedente deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 20/09/2007, con la quale è stato approvato il regolamento per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale;

**VISTA** la precedente delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 20/02/2009, avente per oggetto "Approvazione elenco dei beni suscettibili di dismissione e contestuale approvazione del piano delle alienazioni per l'anno 2009, ai sensi della L. n° 133/2008;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 82 del 08/10/2010, avente per oggetto "Adozione del programma triennale delle opere pubbliche – 2011/2013";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 84 del 08/10/2010, avente per oggetto “Riassegnazione con spostamento alloggi di edilizia residenziale pubblica dell’immobile comunale “Urbana Verde” di Via Adige e Via Borgo Alto;

**CONSIDERATO** pertanto che l’Amministrazione Comunale intende procedere all’alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, facenti parte del Complesso Urbana Verde di Via Adige-Via Borgo Alto, con esclusione di n° 2 alloggi destinati alle situazioni di emergenza abitativa;

**CONSIDERATO** che tali immobili fanno già parte del patrimonio disponibile dell’Ente come indicato nell’inventario comunale;

**VISTO** che il Responsabile del Servizio Area Tecnica dell’Unione dei Comuni, ha predisposto il “Piano delle Alienazioni” allegato alla presente deliberazione sotto la lettera “A” per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** che l’inserimento di detti immobili nell’elenco allegato ne determina comunque l’automatica classificazione come patrimonio disponibile;

**PRESO ATTO** che non è necessario procedere ad alcun frazionamento degli immobili inseriti nel Piano delle Alienazioni;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio dell’Area Tecnica, per la regolarità tecnica;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000.

**CON** voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n.0, legalmente resi da n. 11 consiglieri votanti, su n. 11 presenti, espressi dagli aventi diritto nei modi di legge e verificati dal Presidente che ne proclama il risultato;

### **DELIBERA**

- 1) **di approvare**, per quanto esplicitato nelle premesse, il Piano delle Alienazioni predisposto dal Responsabile del Servizio, Area Tecnica, ai sensi dell’art. 58 del Decreto Legge n. 112 in data 30/01/2009 convertito nella Legge 133/2008, allegato sub A) al presente provvedimento;
- 2) **di autorizzare**, per le motivazioni esposte in premessa, l’alienazione degli immobili previsti nel suddetto Piano delle Alienazioni, in conformità al vigente regolamento per l’alienazione dei beni immobili di proprietà comunale e di cui alla delibera di C.C. n. 19/2007;
- 3) **di dare atto** che contro l’iscrizione dei predetti immobili nell’elenco è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento;
- 4) **di consentire** che l’attuazione del piano allegato possa esplicare la sua efficacia già nel corso dell’esercizio 2013;
- 5) **di incaricare** i Responsabili del Servizio competenti per materia a dare esecuzione alla presente deliberazione.

- 6) **di demandare** alla Giunta Comunale l'approvazione degli atti amministrativi conseguenti, per l'alienazione degli immobili in parola.
- 7) **di dare atto** che la proposta della presente deliberazione è stata presentata corredata dai prescritti pareri favorevoli che si allegano all'originale;

Tutto ciò premesso

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su invito del Sindaco Presidente che pone in votazione l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Con separata votazione espressa nei modi di legge che ha dato il seguente risultato: voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, legalmente resi da n. 11 consiglieri votanti, su n. 11 presenti, espressi dagli aventi diritto nei modi di legge;

### **DELIBERA**

**di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.



**COMUNE DI URBANA**

**PROVINCIA DI PADOVA**

Allegato sub. A) alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 02/09/2013

**P A R E R I**

*(art. 49 ed art. 151 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000)*

**OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO DEI BENI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI  
DISMISSIONE E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE  
ALIENAZIONI PER L'ANNO 2013, AI SENSI DELLA LEGGE N. 133/2008.**

**GESTIONE DEL TERRITORIO**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 22/08/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Marchioro Raffaello)

**SETTORE SERVIZIO FINANZIARIO - AFFARI GENERALI**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 22/08/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to FEFFIN ANTONELLA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 12 DEL 02/09/2013**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to BALBO MARCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to CHIRICO Dott.ssa GIUSEPPA

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio comunale dal **20/09/2013** al **05/10/2013** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Urbana, li 20/09/2013

**IL MESSO COMUNALE**

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Urbana, li 18/09/2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

FEFFIN FEFFIN ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno **02/09/2013**

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3°),  
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 2°)

Urbana, li 02/09/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to CHIRICO Dott.ssa GIUSEPPA

**OGGETTO:**  
**APPROVAZIONE ELENCO DEI**  
**BENI IMMOBILI**  
**SUSCETTIBILI DI**  
**DISMISSIONE E**  
**CONTESTUALE**  
**APPROVAZIONE DEL PIANO**  
**DELLE ALIENAZIONI PER**  
**L'ANNO 2013, AI SENSI DELLA**  
**LEGGE N. 133/2008.**

*Allegato A) alla delibera del C.C. n° 80 del 02/09/2013*



**COMUNE DI URBANA**

*(Provincia di Padova)*

*C.F. 82001250289*

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**Area Tecnica – Gestione del Territorio**

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

*(art. 58, D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito con modificazioni della L. n. 133/2008)*

**Preso atto** di quanto disposto dall'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

**Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 15/03/2005, avente per oggetto "Approvazione del Bilancio 2005", con la quale è stato previsto di avviare nel corso dell'esercizio finanziario, il programma per l'alienazione degli alloggi Erp del complesso Urbana Verde di Via Adige-Borgo Alto;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 15/11/2005, con la quale sono stati individuati gli indirizzi per l'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica – proposta/offerta di vendita agli inquilini/assegnatari;

**Vista** la deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 20/09/2007, con la quale è stato approvato il regolamento per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale;

**Vista** la precedente delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 20/02/2009, avente per oggetto "Approvazione elenco dei beni suscettibili di dismissione e contestuale approvazione del piano delle alienazioni per l'anno 2009, ai sensi della L. n°133/2008;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n° 84 del 08/10/2010, avente per oggetto "Riassegnazione con spostamento alloggi di edilizia residenziale pubblica dell'immobile comunale "Urbana Verde" di Via Adige e Via Borgo Alto;

**Vista** la precedente delibera del Consiglio Comunale n° 11 del 18/06/2012, con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione 2013 e la relazione previsionale e programmatica Bilancio Pluriennale 2012/2014;

Tutto ciò premesso si propone la seguente tabella che descrive i beni immobili di proprietà comunale, facenti parte del Piano delle alienazioni:

**Descrizione degli immobili:**

Appartamenti – Posti auto coperti e cantinette del complesso residenziale denominato "Urbana Verde", di Via Adige e Via Borgo Alto:

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 3 – Ctg. A/2 – Vani 2,5 – Rc. Euro 161,39;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 8 – Ctg. A/2 – Vani 3 – Rc. Euro 193,67;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 11 – Ctg. A/2 – Vani 2,5 – Rc. Euro 161,39;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 12 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 14 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 13 – Ctg. A/2 – Vani 4,5 – Rc. Euro 290,51;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 15 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 18 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 19 – Ctg. C/6 – mq. 12 – Rc. Euro 14,87;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 23 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 25 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 28 – Ctg. C/6 – mq. 23 – Rc. Euro 28,51;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 29 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 30 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 31 – Ctg. C/6 – mq. 19 – Rc. Euro 23,55;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 33 – Ctg. C/6 – mq. 16 – Rc. Euro 19,83;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 36 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 37 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 38 – Ctg. C/2 – mq. 9 – Rc. Euro 11,16;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 39 – Ctg. C/2 – mq. 9 – Rc. Euro 11,16;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 41 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 9 – Ctg. C/2 – mq. 17 – Rc. Euro 21,07;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 10 – Ctg. C/2 – mq. 23 – Rc. Euro 28,51;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 14 – Ctg. C/2 – mq. 16 – Rc. Euro 19,83

\*Non vanno a far parte del Piano delle alienazioni gli immobili di seguito descritti in quanto facenti parte della quota di alloggi per fronteggiare l'emergenza abitativa:



- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 7 – Ctg. A/2 – Vani 3 – Rc. Euro 193,67;  
2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 9 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 22 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;  
2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 26 – Ctg. C/6 – mq. 20 – Rc. Euro 24,79;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 11 – Ctg. C/2 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;  
2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 34 – Ctg. C/2 – mq. 9 – Rc. Euro 11,16;

### **Misure di valorizzazione e relative entrate al Bilancio di Previsione anno 2013:**

Per l'anno 2011 le misure di valorizzazione e relative entrate al Bilancio di Previsione, nel rispetto del Programma delle Opere Pubbliche, 2013/2015, adottato con delibera della Giunta Comunale n° 64 del 10/06/2013, sono contabilizzate in Euro 251.426,94 ed in particolare per la realizzazione dei seguenti interventi:

- a) *Intervento di messa in sicurezza ed adeguamento funzionale del Plesso Scolastico Medie ed Elementari del Capoluogo. Realizzazione scala sicurezza - 1° Stralcio - (Euro 35.000,00);*  
b) *Intervento per la realizzazione di opere atte a migliorare la sicurezza della mobilità stradale lungo le strade provinciali che attraversano il centro abitato del Capoluogo e della Frazione di San Salvaro. (Euro 111.000,00)*  
c) *Programma di sviluppo Rurale del Veneto 2007/2013 Asse 4 Leader – Misura 313 - Azione 2. “Incentivazione Attività Turistiche-Accoglienza” Domanda di aiuto n. 2355080 - Tour Rivers. (Euro 40.502,00);*  
d) *Programma di sviluppo Rurale del Veneto 2007/2013 Misura 323/a - Azione 4 “Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, interventi di valorizzazione culturale delle aree rurali” Domanda di aiuto n. 2303215 del 03/10/2012. (Euro 64.924,94);*

Urbana, lì 10/08/2013

Il Responsabile del Servizio  
(Geom. Raffaello Marchioro)



# **COMUNE DI URBANA**

(Provincia di Padova)

C.F. 82001250289

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**Area Tecnica Gestione del Territorio**

## **PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

(art. 58, D.L. 25/06/2008, n. 112, convertito con modificazioni della L. n. 133/2008)

### **Avviso Pubblico**

È stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'ente il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 in data 02/09/2013 in attuazione a quanto disposto dall'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Il piano comprende i seguenti beni immobili:

Appartamenti – Posti auto coperti e cantinette del complesso residenziale denominato “Urbana Verde”, di Via Adige e Via Borgo Alto:

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 3 – Ctg. A/2 – Vani 2,5 – Rc. Euro 161,39;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 8 – Ctg. A/2 – Vani 3 – Rc. Euro 193,67;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 11 – Ctg. A/2 – Vani 2,5 – Rc. Euro 161,39;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 12 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 14 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 13 – Ctg. A/2 – Vani 4,5 – Rc. Euro 290,51;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 15 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 18 – Ctg. A/2 – Vani 4 – Rc. Euro 258,23;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 19 – Ctg. C/6 – mq. 12 – Rc. Euro 14,87;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 23 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 25 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 28 – Ctg. C/6 – mq. 23 – Rc. Euro 28,51;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 29 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 30 – Ctg. C/6 – mq. 21 – Rc. Euro 26,03;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 31 – Ctg. C/6 – mq. 19 – Rc. Euro 23,55;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 33 – Ctg. C/6 – mq. 16 – Rc. Euro 19,83;

- 1) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 36 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 2) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 37 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 3) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 38 – Ctg. C/2 – mq. 9 – Rc. Euro 11,16;
- 4) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 39 – Ctg. C/2 – mq. 9 – Rc. Euro 11,16;
- 5) Foglio XIV°- Mappale n. 706 sub. 41 – Ctg. C/2 – mq. 10 – Rc. Euro 11,16;
- 6) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 9 – Ctg. C/2 – mq. 17 – Rc. Euro 21,07;
- 7) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 10 – Ctg. C/2 – mq. 23 – Rc. Euro 28,51;
- 8) Foglio XIV°- Mappale n. 705 sub. 14 – Ctg. C/2 – mq. 16 – Rc. Euro 19,83

#### **L'inserimento dei suddetti beni immobili, nell'elenco comporta:**

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) variante allo strumento urbanistico generale che non necessita di verifiche di conformità ad atti di pianificazione sovraordinata, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore al 10% di quella prevista dallo strumento urbanistico vigente;
- c) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- d) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- e) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

#### **Ricorso**

Contro l'iscrizione del bene nel piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e precisamente entro il 30/10/2013.

#### **Informazioni**

Ulteriori informazioni potranno essere richieste direttamente all'Ufficio Urbanistica Edilizia Privata del Comune di Urbana – Responsabile del Servizio – Geom. Marchioro Raffaello.

Il Responsabile del Servizio  
(*Geom. Raffaello Marchioro*)