



Comune di
Casale di Scodosia

Settore Sociale

Servizio convenzionato fra i Comuni di
Casale di Scodosia e Urbana



Comune di
Urbana

BANDO PER CONCESSIONE CONTRIBUTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2013

È indetto il bando di cui alla DGR n. 1782 del 29/09/2014 per la concessione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2013 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27 luglio 1978 n.392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2, 9 dicembre 1998 n. 431.

Il contratto d'affitto deve riferirsi ad alloggi siti nella Regione del Veneto ed occupati nell'anno 2013 dal richiedente e dai componenti del nucleo familiare, a titolo di residenza principale o esclusiva.

È ammessa un'unica richiesta cumulativa di contributo, anche per più contratti di locazione, nel caso si sia cambiato alloggio nel corso dell'anno.

Non è ammessa la presentazione di più di una richiesta di contributo da parte di componenti dello stesso nucleo familiare.

Requisiti per la partecipazione al bando

Possano partecipare al bando e hanno diritto a richiedere il contributo i nuclei familiari che alla data di presentazione della domanda:

- siano residenti nel Comune;
- non siano titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o parti di essi, ovunque ubicati, per i quali il sei per cento dell'imponibile complessivo ai fini ICI, determinato in base alla rendita catastale, sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua;
- presentino una dichiarazione ISEE, in corso di validità, da cui risulti un ISEFsa (Indicatore della Situazione Economica Equivalente ai fini del Fondo Sostegno Affitti), non superiore a € 14.000,00;
- che NON ABBIANO USUFRUITO NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI, ANNO 2013, DELLA DETRAZIONE IRPEF SULL'AFFITTO per un importo superiore a € 200,00;
- i cittadini stranieri extracomunitari**, siano in possesso di permesso o carta di soggiorno in corso di validità e non ricorrano le condizioni previste dalla L. 189/2002 e successive L.125/2008 e L. 94/2009, oppure istanza di rinnovo entro i termini prescritti;
- i cittadini stranieri extracomunitari**, il possesso del certificato storico di residenza in Italia previsto dall'art. 11 comma 13 della Legge 6 agosto 2008, n. 133 (al momento della domanda siano residenti da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni nella Regione Veneto). Tale requisito può essere assolto anche dal coniuge.
- a titolo di residenza principale o esclusiva, per effetto di contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi delle Leggi n. 392/78, n. 359/92 art. 11 commi 1 e 2 e n. 431/98, purché tale contratto non sia stato stipulato fra parenti o affini entro il secondo grado;
- in regime di libero mercato. Non possono essere fatti valere i periodi di locazione riguardanti alloggi ERP o Comunali.
- di categoria catastale compresa fra A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11;
- il cui canone integrato abbia incidenza, in relazione all'ISEFsa (Indicatore della Situazione Economica familiare ai fini del Fondo Sostegno Affitti), non inferiore al 28% e non superiore al 70%.
- con superficie netta non superiore al 150% la superficie ammessa. La superficie netta ammessa è pari a 95 mq per famiglie fino a tre componenti. La superficie netta ammessa viene incrementata di 5 mq per ogni componente. Nel caso non sia conosciuta la superficie netta è possibile dichiarare la superficie lorda e, in tal caso, la superficie netta viene ottenuta riducendo del 30% la superficie lorda. La valutazione della superficie non opera nel caso il nucleo sia composto da oltre 5 membri, o da persone che abbiano compiuto i 65 anni al 31/12/2013, o comprendano membri disabili o non autosufficienti, rilevati in sede di dichiarazione ISEE.

B. In caso di coabitazione di più nuclei familiari nello stesso alloggio, al fine del calcolo del contributo, il canone e le spese sono considerati al 50%.

C. La domanda è ammissibile per il numero di mesi, nell'anno 2013, per i quali erano soddisfatti i requisiti elencati ai precedenti punti.

D. Non è possibile presentare domanda nel caso sia stata presentata richiesta di contributo in altra Regione.

LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE POTRÀ ESSERE FATTA FINO AL 31/12/2014.

*I moduli per la richiesta di contributo sono disponibili presso il proprio comune di residenza oppure online sul sito del Comune. Le domande compilate, con la relativa documentazione necessaria, dovranno essere consegnate all'Ufficio Protocollo. **Le domande dovranno essere compilate dai diretti interessati. Qualora emergessero incongruenze e/o mancanze nelle domande presentate sarà cura dell'ufficio Servizi Sociali contattare direttamente gli interessati per il perfezionamento della domanda.***