



COMUNE DI URBANA
PROVINCIA DI PADOVA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il
Nr. Prot.

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE **7** del **15/01/2010**

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE.

L'anno DUEMILADIECI il giorno QUINDICI del mese di GENNAIO alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BALBO MARCO	SINDACO	S
DANIELLI MICHELE	ASSESSORE	S
BOGGIAN MATTEO	ASSESSORE	S
FATTORE DR.SSA ANNA	ASSESSORE	S
CORRADIN DOTT. GIANLUCA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 5</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Assenti Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ACHILLE ROMEI.

In qualità di SINDACO, BALBO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Presidente presenta la proposta relativa all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che all'Ing. Zamboni Lucio di Urbana è stato affidato l'incarico per la definizione del "Progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° stralcio per la realizzazione di scuola materna statale ed asilo nido integrato" derivante da ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro;
- vista la determina dirigenziale n. 122 del 26.03.2009 nella quale si conferiva l'incarico per la redazione del progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio nonché direzione lavori, contabilità e collaudo delle opere in oggetto, con relativa approvazione del disciplinare di incarico suddetto;
- che in data 18.04.2009 il Tecnico incaricato – Ing. Zamboni Lucio di Urbana, trasmetteva con nota a protocollo n. 1442 il progetto definitivo 1° e 2° stralcio nei tempi previsti dal disciplinare d'incarico sottoscritto;

VISTO che con Delibera di Giunta comunale n. 23 del 18.04.2009 veniva approvato il progetto definitivo 1° e 2° stralcio dei lavori per la realizzazione della nuova Scuola Materna ed Asilo Nido integrato in Frazione di San Salvaro;

VISTO che in data 24.04.2009 il Tecnico incaricato trasmetteva con nota a protocollo n. 1583 il progetto esecutivo 1° e 2° stralcio relativo ai lavori per la realizzazione della nuova Scuola Materna ed Asilo Nido integrato in Frazione di San Salvaro, completo di Piano di Sicurezza Cantiere (coordinatore in fase di progettazione) nei tempi previsti dal disciplinare di incarico;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta comunale n. 25 del 24.04.2009, veniva approvato il progetto esecutivo 1° e 2° stralcio, rendendo nel contempo di fatto, appaltabili i lavori;

CONSIDERATO che la nuova Amministrazione Comunale, insediatasi a giugno 2009, a seguito valutazione economica di gestione dell'Asilo Nido Integrato, (dove il costo grava interamente a carico dell'Amministrazione), ritiene che le rette e l'eventuale Contributo Regionale per la gestione, non conseguano la copertura totale dei costi, causando in futuro scompensi di bilancio.

CONSIDERATO che l'Amministrazione a giugno 2009 ha espresso all'Istituto Comprensivo Chinaglia di Montagnana, la volontà di dar corso ad una Sezione Primavera da attivare presso la Scuola d'Infanzia "Bambino Gesù" di San Salvaro (sezione che conterrebbe notevolmente i costi di gestione rispetto all'Asilo Nido Integrato, in quanto gli insegnanti sono a carico dell'Istituto Comprensivo).

PRESO ATTO che è intenzione di questa Amministrazione comunale promuovere il "Nido in Famiglia".

CONSIDERATO che in data 09.07.2009 l'Amministrazione Comunale decideva momentaneamente di accantonare il progetto relativo alla realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido Integrato della Frazione di San Salvaro, valutando nel contempo la possibilità di modificare il progetto al fine di realizzare la Casa della Comunità nell'ex fabbricato scolastico adibito a scuole elementari della frazione, chiedendo pertanto al medesimo Tecnico Ing. Lucio Zamboni di Urbana, giusta

collaborazione per la definizione di un nuovo quadro economico della spesa al fine di presentare richiesta di contributo alla Giunta Regionale entro il 14/08/2009;

PRESO ATTO:

- che in data 04.09.2009 l'Ing. Zamboni Lucio depositava agli atti comunali con nota a protocollo n. 3457, il progetto preliminare relativo alla realizzazione della casa della comunità in Frazione di San Salvaro, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale di poter predisporre la domanda di finanziamento alla Fondazione Cassa di Risparmio;
- che in data 22.09.2009 l'Ing. Zamboni Lucio depositava agli atti comunali con nota a protocollo n. 3712, l'avviso di parcella relativo alle prestazioni espletate nell'ambito dell'incarico di "Redazione del progetto definitivo aggiornato 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio, delle opere per la costruzione di un fabbricato comunale da adibire a scuola materna statale ed asilo nido integrato" derivante dalla ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro, così come indicate nell'articolo 8 del disciplinare di incarico allegato alla determina n. 122 del 26.03.2009, parcella che ammonta a complessivi Euro 62.485,00, comprensivi di Iva e contributi Cnpaia;

VISTA l'ulteriore nota in data 04/01/2010 con prot. n. 33, a cura dell'Ing. Zamboni Lucio di Urbana, avente per oggetto "Intesa su competenze professionali ed incarichi tecnici", con la quale si stabilisce definitivamente che l'importo da transare riguardante incarico di cui alla determinazione n. 122 del 26.03.2009 a cura dell'Amministrazione comunale, ammonta ad Euro 51.000,00 + Iva + Cnpaia per complessivi Euro 62.424,00.

RISCONTRATO pertanto che con la presente proposta di transazione in atto di complessivi Euro 62.424,00:

- vengono liquidate le competenze per l'incarico di progettazione della scuola materna ed Asilo Nido integrato derivante da ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro (determina dirigenziale n. 122 del 26.03.2009);
- si ritengono saldate quota parte (Euro 20.670,00) delle competenze spettanti nell'incarico di redazione del nuovo progetto relativo alla "Casa della Comunità".

RISCONTRATO inoltre che saranno espletate sempre a cura dell'Ing. Zamboni, prestazioni a titolo gratuito come specificato nella nota pervenuta in data 04/01/2010 con prot. n. 33, a cura dell'Ing. Zamboni Lucio di Urbana, avente per oggetto "Intesa su competenze professionali ed incarichi tecnici" che si allega in copia;

CHE in conseguenza a quanto in premessa, si evidenzia quindi, che l'Amministrazione Comunale consentendo la prosecuzione dell'incarico in atto in modo da "trasformare" il progetto relativo alla Scuola Materna ed Asilo Nido Integrato in progetto per la Casa della Comunità beneficia di un consistente risparmio in termini economici;

CHE pertanto in relazione a quanto sopra esposto, è interesse delle Parti, transigere definitivamente per la definizione di ogni controversia fra loro insorta;

VISTA lo schema di atto di transazione predisposto dal Segretario Comunale Dr. Achille Romei, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante;

CONSIDERATO:

- che l’inizio di una causa ed il suo proseguimento comporterebbe il sostenimento di ulteriori oneri di causa per il Comune senza, peraltro, la certezza di una sentenza favorevole, anche con riguardo alla rifusione delle spese legali;
- che pertanto, la soluzione stragiudiziale della vertenza, come formalizzata nell’atto di transazione, non comporta oneri per il Comune;
- che con la presente sottoscrizione l’Amministrazione comunale beneficia di un consistente risparmio in termini economici;

RITENUTO opportuno, per le motivazioni sopra indicate, addivenire ad una soluzione stragiudiziale della vertenza, al fine di non promuovere azioni legali di sorta;

VISTO l’art. 45 del vigente statuto comunale;

VISTI i pareri resi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DOPO breve ed esauriente discussione;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. **di addivenire**, per quanto in narrativa espresso, ad una soluzione stragiudiziale del contenzioso in atto fra il Comune di Urbana e l’Ing. Zamboni Lucio di Urbana.
2. **di approvare** la bozza di atto di transazione predisposta dal Segretario Comune Dr. Achille Romei.
3. **di dare atto** che la soluzione stragiudiziale della vertenza, come formalizzata nell’atto di transazione approvato sub A), non comporta oneri aggiuntivi per il Comune di Urbana.
4. **di autorizzare** il Responsabile della 1^a Area Tecnica, alla sottoscrizione dell’atto di transazione in rappresentanza del Comune di Urbana.
5. **di incaricare**, il Responsabile della 1^a Area Tecnica, a sottoscrivere con l’Ing. Zamboni Lucio di Urbana il disciplinare d’incarico per la stesura del nuovo progetto relativo alla Casa della Comunità in Frazione di San Salvaro, alla luce dell’avvenuta sottoscrizione della presente transazione stragiudiziale.
6. **di dare atto** che la determina di incarico non seguirà l’ordinario procedimento della gara tra progettisti ad evidenza pubblica, dal momento che lo stesso provvedimento è l’oggetto principale dell’atto di transazione approvato con la presente delibera. In altri termini l’affidamento della nuova progettazione si cristallizza in una prosecuzione dell’incarico relativo alla Scuola Materna e Asilo Nido Integrato, che si sublima nel nuovo progetto per la Casa della Comunità con una minima spesa aggiuntiva che in termini macro economici diventa una notevole economia.
7. **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del decreto legislativo 267/2000.

ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

Con la presente scrittura privata redatta a valere ad ogni effetto di legge trà:

- l'Amministrazione Comunale di Urbana, legalmente rappresentata in forza dell'atto deliberativo della Giunta Comunale n. 7 in data 15.01.2010, dal Dirigente della 1^a Area Tecnica – Geom. Marchioro Raffaello, avente cf. 82001250289;
- e
- l'Ing. Lucio Zamboni, titolare dello Studio Tecnico, nato a Urbana il 21/04/1952, ivi residente in Via Laghi, 155, avente Cf. ZMBLCU52D21L497L

PREMESSO:

- che all'Ing. Zamboni Lucio di Urbana è stato affidato l'incarico per la definizione del "Progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° stralcio per la realizzazione di scuola materna statale ed asilo nido integrato" derivante da ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro;
- vista la determina dirigenziale n. 122 del 26.03.2009 nella quale si conferiva l'incarico per la redazione del progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio nonché direzione lavori, contabilità e collaudo delle opere in oggetto, con relativa approvazione del disciplinare di incarico suddetto;
- che in data 18.04.2009 il Tecnico incaricato – Ing. Zamboni Lucio di Urbana, trasmetteva con nota a protocollo n. 1442 il progetto definitivo 1° e 2° stralcio nei tempi previsti dal disciplinare d'incarico sottoscritto;

VISTO che con Delibera di Giunta comunale n. 23 del 18.04.2009 veniva approvato il progetto definitivo 1° e 2° stralcio dei lavori per la realizzazione della nuova Scuola Materna ed Asilo Nido integrato in Frazione di San Salvaro;

VISTO che in data 24.04.2009 il Tecnico incaricato trasmetteva con nota a protocollo n. 1583 il progetto esecutivo 1° e 2° stralcio relativo ai lavori per la realizzazione della nuova Scuola Materna ed Asilo Nido integrato in Frazione di San Salvaro, completo di Piano di Sicurezza Cantiere (coordinatore in fase di progettazione) nei tempi previsti dal disciplinare di incarico;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta comunale n. 25 del 24.04.2009, veniva approvato il progetto esecutivo 1° e 2° stralcio, rendendo nel contempo di fatto, appaltabili i lavori;

CONSIDERATO che la nuova Amministrazione Comunale, insediatasi a giugno 2009, a seguito valutazione economica di gestione dell'Asilo Nido Integrato, (dove il costo grava interamente a carico dell'Amministrazione), ritiene che le rette e l'eventuale Contributo Regionale per la gestione, non conseguano la copertura totale dei costi, causando in futuro scompensi di bilancio.

CONSIDERATO che l'Amministrazione a giugno 2009 ha espresso all'Istituto Comprensivo Chinaglia di Montagnana, la volontà di dar corso ad una Sezione Primavera da attivare presso la Scuola d'Infanzia "Bambino Gesù" di San Salvaro (sezione che conterrebbe notevolmente i costi di gestione rispetto all'Asilo Nido Integrato, in quanto gli insegnanti sono a carico dell'Istituto Comprensivo).

CONSIDERATO inoltre, che in data 09.07.2009 l'Amministrazione Comunale decideva momentaneamente di accantonare il progetto relativo alla realizzazione della Scuola Materna ed Asilo Nido Integrato della Frazione di San Salvaro, valutando nel contempo la possibilità di modificare il progetto al fine di realizzare la Casa della Comunità nell'ex fabbricato scolastico adibito a scuole elementari della frazione, chiedendo pertanto al medesimo Tecnico Ing. Lucio Zamboni di Urbana, giusta collaborazione per la definizione di un nuovo quadro economico della spesa al fine di presentare richiesta di contributo alla Giunta Regionale entro il 14/08/2009;

PRESO ATTO:

- che in data 04.09.2009 l'Ing. Zamboni Lucio depositava agli atti comunali con nota a protocollo n. 3457, il progetto preliminare relativo alla realizzazione della casa della comunità in Frazione di San Salvaro, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale di poter predisporre la domanda di finanziamento alla Fondazione Cassa di Risparmio;
- che in data 22.09.2009 l'Ing. Zamboni Lucio depositava agli atti comunali con nota a protocollo n. 3712, l'avviso di parcella relativo alle prestazioni espletate nell'ambito dell'incarico di "Redazione del progetto definitivo aggiornato 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio, delle opere per la costruzione di un fabbricato comunale da adibire a scuola materna statale ed asilo nido integrato" derivante dalla ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro, così come indicate nell'articolo 8 del disciplinare di incarico allegato alla determina n. 122 del 26.03.2009, parcella che ammonta a complessivi Euro 62.485,00, comprensivi di Iva e contributi Cnpaia;

VISTA l'ulteriore nota in data 04/01/2010 con prot. n. 33, a cura dell'Ing. Zamboni Lucio di Urbana, avente per oggetto "Intesa su competenze professionali ed incarichi tecnici", con la quale si stabilisce definitivamente che l'importo da transare riguardante incarico di cui alla determinazione n. 122 del 26.03.2009 a cura dell'Amministrazione comunale, ammonta ad Euro 51.000,00 + Iva + Cnpaia per complessivi Euro 62.424,00.

RISCONTRATO pertanto che con la presente proposta di transazione in atto di complessivi Euro 62.424,00:

- vengono liquidate le competenze per l'incarico di progettazione della scuola materna ed Asilo Nido integrato derivante da ristrutturazione delle Ex Scuole Elementari di San Salvaro (determina dirigenziale n. 122 del 26.03.2009);
- si ritengono saldate quota parte (Euro 20.670,00) delle competenze spettanti nell'incarico di redazione del nuovo progetto relativo alla "Casa della Comunità".

RISCONTRATO inoltre che saranno espletate sempre a cura dell'Ing. Zamboni, prestazioni a titolo gratuito come specificato nella nota pervenuta in data 04/01/2010 con prot. n. 33, a cura dell'Ing. Zamboni Lucio di Urbana, avente per oggetto "Intesa su competenze professionali ed incarichi tecnici" che si allega in copia;

CHE in conseguenza a quanto in premessa, si evidenzia quindi, che l'Amministrazione Comunale consentendo la prosecuzione dell'incarico in atto in modo da "trasformare" il progetto relativo alla Scuola Materna ed Asilo Nido Integrato in progetto per la Casa della Comunità beneficia di un consistente risparmio in termini economici;

CHE pertanto in relazione a quanto sopra esposto, è interesse delle Parti, transigere definitivamente per la definizione di ogni controversia fra loro insorta;

Quanto sopra premesso e ritenuto, si conviene e stipula quanto segue:

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) il Comune di Urbana si obbliga a pagare all'Ing. Zamboni Lucio di Urbana, la somma di Euro 51.000,00 + Iva e Cnpaia per complessivi Euro 62.424,00 a titolo di transazione e saldo di ogni diritto e pretesa comunque dipendente dai rapporti relativi all'incarico per la redazione del "progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio dei lavori per la realizzazione di scuola materna statale ed asilo nido integrato"; nonchè anticipazione di quota parte (pari ad Euro 20.670,00 iva e Cnpaia compresi) per le competenze relative alla redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la redazione della "Casa della Comunità" in Frazione di San Salvaro;
- 3) Con la completa ed avvenuta ricezione del complessivo suindicato importo:
 - l'Ing. Zamboni Lucio, dovrà intendersi integralmente soddisfatto dichiarando di non avere null'altro a pretendere a qualsivoglia titolo e/o ragione e pertanto saldato ogni diritto e pretesa per la redazione del "progetto definitivo 1° e 2° stralcio ed esecutivo 1° e 2° stralcio dei lavori per la realizzazione di scuola materna statale ed asilo nido integrato".
 - l'Ing. Zamboni Lucio, dovrà intendersi pagato a titolo di anticipazione, la somma pari ad Euro 20.670,00 Iva e Cnpaia compresi per le competenze relative alla redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la redazione della "Casa della Comunità" in Frazione di San Salvaro.
- 4) Viceversa, laddove le modalità ed i termini di pagamento di cui al punto n. 2) non dovessero essere, per qualsiasi ragione, rispettati dal Comune di Urbana, la presente transazione dovrà considerarsi automaticamente risolta;

Letto, approvato e sottoscritto.

Le Parti

Comune di Urbana
(Geom. Raffaello Marchioro)

Ing. Zamboni Lucio



COMUNE DI URBANA

PROVINCIA DI PADOVA

Allegato sub. A) alla deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2010

P A R E R I

(art. 49 ed art. 151 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

OGGETTO: APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE.

GESTIONE DEL TERRITORIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 14/01/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Marchioro Raffaello)

SETTORE SERVIZIO FINANZIARIO - AFFARI GENERALI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 14/01/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Feffin Antonella)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 7 DEL 15/01/2010

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to BALBO MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to ROMEI Dott. ACHILLE

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio comunale dal **22/01/2010** al **06/02/2010** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Urbana, li 22/01/2010

IL MESSO COMUNALE

F.to FILIPPI ANNA

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Urbana, li 02/02/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FEFFIN ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno **01/02/2010**

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3°),
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 2°)

Urbana, li 01/02/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to ROMEI Dott. ACHILLE