



COMUNE DI URBANA
PROVINCIA DI PADOVA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il
Nr. Prot.

DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE **104** del **30/12/2009**
COPIA

OGGETTO: AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE DELLA FRAZIONE AL FINE DI RICAVARE UN ASILO NIDO INTEGRATO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno DUEMILANOVE il giorno TRENTA del mese di DICEMBRE alle ore 10:00 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BALBO MARCO	SINDACO	S
DANIELLI MICHELE	ASSESSORE	S
BOGGIAN MATTEO	ASSESSORE	S
FATTORE DR.SSA ANNA	ASSESSORE	S
CORRADIN DOTT. GIANLUCA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 5</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Assenti Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ACHILLE ROMEI.

In qualità di SINDACO, BALBO MARCO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Oggetto: Ampliamento del fabbricato adibito a Scuola Materna Statale della Frazione al fine di ricavare un Asilo Nido Integrato.
Approvazione del progetto definitivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Urbana è proprietario dell'immobile sito in Via S. Massimo, ora adibito a Scuola Materna Statale della Frazione di San Salvaro;
- che ai sensi della Legge Regionale n. 22 del 16/08/2002 e successivi provvedimenti regionali di attuazione (D.G.R. n. 84/07 e D.G.R. n. 2067/07) la Provincia di Padova aveva disposto un bando per il finanziamento di interventi di costruzione, ampliamento e ristrutturazione di edifici ai fini di accoglienza di bambini di età compresa fra i 3 ed i 36 mesi: servizi educativi per la prima infanzia (asilo nido, nido aziendale, nido integrato, centro infanzia);
- che la Provincia di Padova con nota prot. n. 82096 del 05/06/2008 aveva comunicato al Comune di Urbana, l'assegnazione di un contributo pari ad Euro 93.150,00;
- che la nuova Amministrazione comunale ha attentamente valutato il progetto de quò predisposto dalla precedente Amministrazione comunale;

Vista la richiesta di proroga al 31/12/2009, dei termini di scadenza per la consegna/chiusura dei lavori in oggetto, presentata dal Comune di Urbana, con nota prot. n. 2408 in data 26/06/2009;

Tenuto conto che la nuova Amministrazione comunale allo stato attuale non ritiene più congruo e funzionale, realizzare il progetto di nuova costruzione di una Scuola Materna Statale ed Asilo Nido Integrato, nell'edificio ex scuole elementari della Frazione, così come previsto dalla precedente Amministrazione, vista l'attuale situazione di crisi economica in cui versa il Paese intero;

Considerato pertanto, che si ritiene più congruo e funzionale per il Comune di Urbana e per la Frazione di San Salvaro, realizzare un progetto per il miglioramento funzionale ed ampliamento dell'esistente Scuola Materna Statale di Via S.Massimo, mediante la nuova costruzione di un Asilo Nido Integrato, il tutto come meglio specificato negli elaborati progettuali allegati nonché nel Quadro economico della spesa;

Visto il progetto preliminare per l'ampliamento del fabbricato adibito a Scuola Materna Statale della Frazione, al fine di ricavare l'Asilo Nido Integrato, redatto a cura del Responsabile dell'Area Tecnica e valutato positivamente dalla Giunta Comunale ed approvato con propria delibera n°85 in data 06/11/2009;

Tenuto conto

- che con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 06/11/2009 è stato adottato ed o anche il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2010-2012, e l'elenco annuale per l'anno 2010, che prevede tra l'altro, l'esecuzione nell'anno 2010 dell'opera in parola;
- che l'Amministrazione comunale è intenzionata a reperire i necessari fondi per dar corso all'intervento in parola;
- che, quindi, è necessario predisporre - relativamente ai lavori in parola, la redazione del progetto definitivo, che dovrà essere trasmesso entro il 31/12/2009, alla Provincia di Padova, ai fini della riconferma del precedente contributo assegnato;

Preso atto che il Geom. Marchioro Raffaello, in qualità di Dirigente dell'area 1^ Area Tecnica – Lavori Pubblici – è stato nominato Responsabile unico del procedimento per le opere oggettivate;

Visto il progetto definitivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, e depositato agli atti comunali in data 28/12/2009, e composto dai seguenti elaborati:

Tavola A Relazione tecnica

Tavola B Quadro economico intervento

Tavola C Computo metrico lavori a base d'asta

Tavola D Computo metrico oneri sicurezza

Tavola E Capitolato Speciale di Appalto - Disciplinare tecnico

Tavola F Elenco prezzi unitari

Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria catastale – planimetria area esterna

Tavola 02 Stato di fatto – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 03 Stato di fatto – Prospetti fabbricato scolastico

Tavola 04 Stato di progetto – Planimetria catastale – planimetria area esterna

Tavola 05 Stato di progetto – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 06 Stato di progetto – Prospetti e sezione fabbricato scolastico

Tavola 07 Stato di progetto – Pianta fabbricato scolastico – identificazione aree;

Tavola 08 Stato comparativo – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 09 Stato di progetto – Schema di massima impianto elettrico

Tavola 10 Stato di progetto – Schema di massima impianto riscaldamento

Tavola 11 Stato di progetto – Schema di massima impianto idrico sanitario

Tavola 12 Stato di progetto – Schema di massima impianto scarichi reflui

Tavola 13 Stato di progetto – Pianta copertura - schema linee scarico acque reflue

Tavola 14 Stato di progetto – Particolari costruttivi

Visto il quadro economico della spesa che di seguito si riassume:

A) Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€.	123.390,00
1) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	3.700,00
Totale lavori	€.	127.090,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori a base d'asta	€.	12.709,00
2) Spese tecniche	€.	14.100,00
3) Iva e C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	€.	3.158,40
4) Spese tecniche coordinatore in fase di esecuzione	€.	1.600,00
5) Iva su spese tecniche punto 4)	€.	358,40
6) Arrotondamento ed imprevisti	€.	984,20
Totale somme a disposizione	€.	<u>32.910,00</u>

TOTALE COMPLESSIVO (A + B) €. **160.000,00**

Che alla spesa complessiva di Euro 160.000,00 si farà fronte come di seguito descritto: - con stanziamento B.P. 2010, in parte con fondi comunali per Euro 60.000,00 ed in parte con contributo della Provincia per Euro 100.000,00

Considerato inoltre che per la realizzazione definitiva dell'opera si procederà con l'eventuale affidamento dell'incarico di progettazione definitiva aggiornata ed esecutiva, mediante apposito successivo atto redatto dal Responsabile del Servizio;

Rilevata la conformità del progetto definitivo agli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 85/2009 con la quale è stato adottato ed aggiornato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2010-2012, e l'elenco annuale per l'anno 2010;

Preso atto del verbale di validazione del progetto definitivo, in data 28/12/2009, redatto ai sensi dell'art.46 del D.P.R.554/99;

Visto il parere dell'Ulss n. 17 prot. 61810/500/09 del 30/12/2009 e relative prescrizioni, agli atti comunali al prot. 5166 del 30/12/2009, parere che si allega in copia alla presente deliberazione;

Vista la Legge 11/02/1994, n. 109, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con la citata Legge n. 109/94;

Ritenuto di dover dare atto del carattere di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 1 della L. n. 1/78 e L.R. 42/84 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole dell'Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale. - LL.PP. e Patrimonio e del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria e Bilancio, in ottemperanza agli artt. 53 e 55 della Legge 142/1990;

Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.5 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità e dell'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali D.Lgs. n. 267/2000; tutto ciò premesso e rilevato;

Con voti unanimi espressi a sensi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui alla premessa:

1) DI APPROVARE il progetto definitivo relativo ai lavori di ampliamento del fabbricato adibito a Scuola Materna Statale della Frazione, al fine di ricavare l'Asilo Nido Integrato, e composto dai seguenti elaborati:

Tavola A Relazione tecnica

Tavola B Quadro economico intervento

Tavola C Computo metrico lavori a base d'asta

Tavola D Computo metrico oneri sicurezza

Tavola E Capitolato Speciale di Appalto - Disciplinare tecnico

Tavola F Elenco prezzi unitari

Tavola 01 Stato di fatto – Planimetria catastale – planimetria area esterna

Tavola 02 Stato di fatto – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 03 Stato di fatto – Prospetti fabbricato scolastico

Tavola 04 Stato di progetto – Planimetria catastale – planimetria area esterna

Tavola 05 Stato di progetto – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 06 Stato di progetto – Prospetti e sezione fabbricato scolastico

Tavola 07 Stato di progetto – Pianta fabbricato scolastico – identificazione aree;

Tavola 08 Stato comparativo – Pianta fabbricato scolastico

Tavola 09 Stato di progetto – Schema di massima impianto elettrico

Tavola 10 Stato di progetto – Schema di massima impianto riscaldamento

Tavola 11 Stato di progetto – Schema di massima impianto idrico sanitario

Tavola 12 Stato di progetto – Schema di massima impianto scarichi reflui

Tavola 13 Stato di progetto – Pianta copertura - schema linee scarico acque reflue

Tavola 14 Stato di progetto – Particolari costruttivi

- 2) **DI STABILIRE** che la predetta opera troverà finanziamento nel programma opere pubbliche 2010-2011-2012 ed in particolare nell'elenco annuale 2010, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale contestualmente al bilancio di previsione 2010 e al pluriennale 2010-2011-2012;
- 3) **DI DETERMINARE** che alla spesa di Euro 160.000,00, si farà fronte come di seguito descritto: - con stanziamento B.P. 2010, in parte con fondi comunali per Euro 60.000,00 ed in parte con contributo della Provincia per Euro 100.000,00;
- 4) **DI DICHIARARE** i lavori in parola di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità.
- 5) **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo, dovrà essere redatto in conformità al suddetto progetto definitivo, ai sensi dell'art. 16, comma 5, della Legge n. 109/94;
- 6) **DI AUTORIZZARE** il Responsabile U.T.C. LL.PP. e Patrimonio, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ad adottare tutti i provvedimenti necessari e conseguenti per la definizione della pratica di richiesta di conferma del contributo della Provincia.
- 7) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con successiva unanime votazione, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di richiedere entro il 31/12, la riconferma del contributo già assegnato, alla Provincia di Padova.



COMUNE DI URBANA

PROVINCIA DI PADOVA

Allegato sub. A) alla deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 30/12/2009

P A R E R I

(art. 49 ed art. 151 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

OGGETTO: AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO ADIBITO A SCUOLA MATERNA STATALE DELLA FRAZIONE AL FINE DI RICAVARE UN ASILO NIDO INTEGRATO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

GESTIONE DEL TERRITORIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li, 30/12/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to Marchioro Raffaello)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 104 DEL 30/12/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to BALBO MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to ROMEI Dott. ACHILLE

Attesto che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio comunale dal **30/12/2009** al **14/01/2010** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Urbana, li 30/12/2009

IL MESSO COMUNALE

F.to FILIPPI ANNA

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Urbana, li 14/01/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FEFFIN ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il giorno **30/12/2009**

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 3°),
 sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 2°)

Urbana, li 30/12/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to ROMEI Dott. ACHILLE